



## LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Pagal gavėjų sąrašą

### **DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO CENTRALIZUOTAI**

Lietuvos Respublikos finansų ministerija teikia išvadsms gauti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl administracinės paskirties ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo centralizuotai“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – perduoti valstybės įmonei Turto bankui (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise centralizuotai valdyti administracinės paskirties ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, kuris reikalingas valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių valstybės įstaigų funkcijoms atlikti bei veiklai vykdyti, ir nustatyti, kad Nutarimo projekte nurodytoms valstybės įstaigoms nepriklauso nekilnojamojo turto įsigijimo, jo valdymo ir priežiūros funkcijos – jos perduodamos Turto bankui, kad valstybės įstaigos galėtų susitelkti į savo tiesioginių funkcijų atlikimą.

Turto bankas 2025 m. liepos 16 d. raštu Nr. (15.1 Mr) SK4-8193 „Pasiūlymas dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai“ pateikė Kauno apylinkės teismui, Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnybai prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai, Lietuvos neformaliojo švietimo agentūrai ir Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybai prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos (toliau – Tarnyba) pasiūlymą dėl jų patikėjimo teise valdomo valstybės nekilnojamojo turto, kuris reikalingas valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių valstybės įstaigų funkcijoms atlikti bei veiklai vykdyti, perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai.

Nutarimo projektas parengtas pagal Turto banko sudarytą Turto, perduodamo valdyti Turto bankui centralizuotai, sąrašą, įvertinus iš valstybės turto valdytojų gautą informaciją dėl pasiūlymo perduoti administracinės paskirties ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, kuris reikalingas valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių valstybės įstaigų funkcijoms atlikti bei veiklai vykdyti.

Finansų ministerija atkreipia dėmesį, kad Tarnyba sutiko perduoti Turto bankui centralizuotai valdyti turtą, nurodytą Nutarimo projekto priede, tačiau Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija nepritarė Nutarimo projekto priede nurodyto turto perdavimui Turto bankui valdyti centralizuotai nenurodydama priežasties. Vidaus reikalų ministerijos atstovai Turto banką informavo, kad turto perdavimui valdyti centralizuotai nepritarta dėl to, kad nėra numatyti asignavimai nuomos išlaidoms padengti.

Įvertinęs tai, kad Turto bankas patikėjimo teise valdo didžiąją dalį statinio – administracinio pastato (unikalus numeris – 2194-6000-3019) Klaipėdoje, Pilies g. 12A, kurio dalimi naudojasi Tarnyba, ir atsižvelgdamas į tai, kad turto perėmimas galėtų įvykti, kai bus užtikrinti asignavimai

Turto banko nuomos išlaidoms padengti, Turto bankas Tarnybos valdomą nekilnojamąjį turtą įtraukė į Turto, perduodamo valdyti Turto bankui centralizuotai, sąrašą.

Teigiamos numatomo teisinio reguliavimo pasekmės: būtų užtikrintas valstybės įstaigų poreikis nuomoti perimtą centralizuotai valdyti Nutarimo projekte nurodytą turtą, perėmus Nutarimo projekte nurodytą turtą, sumažėtų turto eksploatavimo, priežiūros, kitos su turto išlaikymu susijusios sąnaudos. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“, reikalavimus.

Nutarimo projektas paskelbtas Teisės aktų informacinėje sistemoje.

Finansų ministerija laukia pastabų ir pasiūlymų (jeigu tokių būtų) dėl Nutarimo projekto Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamente, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento ir Ministrų, Vyriausybės įstaigų, įstaigų prie ministerijų ir kitų Vyriausybei pavaldžių ir atskaitingų viešojo administravimo subjektų norminių teisės aktų projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, (toliau – Vyriausybės darbo reglamentas) nustatyta tvarka ir terminais.

Finansų ministerija primena, kad, pagal Vyriausybės darbo reglamento 30 punktą, išvadas teikiančiam subjektui nustatytu laiku nepateikus išvadų laikoma, kad jis teisės akto projektui pritaria ir ministerijų atstovų (viceministrų, ministerijų kanclerių) pasitarime dėl šio teisės akto projekto pastabų nebeteikia, išskyrus atvejus, jeigu, suderinus su suinteresuotomis institucijomis, teisės akto projektas pasikeitė iš esmės ar buvo papildytas nuostatomis, kurių derinimo metu nebuvo.

*Taip pat Finansų ministerija prašo Tarnybą kartu su išvadomis dėl Nutarimo projekto nurodyti likutines į Nutarimo projekto priedą įtraukto turto vertes.*

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. +370 686 87 140, el. paštas Ausra.Vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. +370 658 86 771, el. paštas Laima.Kalinauskienė@finmin.lt) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. +370 658 93 559, el. paštas Laimute.Raibiene@finmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 3 lapai.
2. Lydimieji dokumentai, 54 lapai.

Ministerijos kancleris

Mindaugas Šima

**GAVĖJŲ SĄRAŠAS**

1. Valstybės įmonė Turto bankas
  2. Kauno apylinkės teismas
  3. Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos
  4. Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija
  5. Lietuvos neformaliojo švietimo agentūra
  6. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija
  7. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija
  8. Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos
  9. Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija
-

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**

**NUTARIMAS**

**DĖL ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES IR KITOS PASKIRTIES VALSTYBĖS  
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI  
JUO CENTRALIZUOTAI**

2025 m. d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 1 dalimi ir 2 dalies 2 punktu, 10 straipsnio 1 ir 2 dalimis, 19 straipsnio 4 dalies 1 punktu ir Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo 3 straipsnio 4 dalimi, 4 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 2 dalies 1 punktu, įgyvendindama Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimą Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimą Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Perduoti valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise centralizuotai valdyti, naudoti ir disponuoti šio nutarimo priede nurodytą valstybei nuosavybės teise priklausančią administracinės paskirties ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, reikalingą valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių valstybės įstaigų funkcijoms atlikti bei veiklai vykdyti.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras

Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
2025 m. d. nutarimo Nr.  
priedas

**CENTRALIZUOTAI VALDYTI PERDUODAMO ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES IR KITOS PASKIRTIES VALSTYBĖS  
NEKILNOJAMOJO TURTO, REIKALINGO VALDYMO IR NAUDOJIMO TIKSLAMS IR ŠĮ TURTAŲ NAUDOJANČIŲ VALSTYBĖS  
ĮSTAIGŲ FUNKCIJOMS ATLIKTI BEI VEIKLAI VYKDYTI, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Valstybės įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės paskirties ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą (toliau kartu – turtas), pavadinimas	Perduodamas turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo turto plotas (įskaitant bendrojo naudojimo patalpų plotą), kv. metrais	Perduodamo turto likutinė vertė 2025 m. liepos 31 d., eurai
1.	Kauno apylinkės teismas	Pastatas – įstaiga, unikalus numeris – 1985-0000-7017, Kaune, Kęstučio g. 21	572,39	9 512,92
2.		Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (kiemo aikštelė), unikalus numeris – 1985-0000-7028, Kaune, Kęstučio g. 21	-	505,04
3.	Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos	Negyvenamoji patalpa – bankas, su bendrojo naudojimo patalpomis, pažymėtomis indeksais 1-2 (68/100 dalys iš 93,80 kv. metro), 1-6 (11/100 dalių iš 22,32 kv. metro), 2-1 (36/100 dalys iš 93,42 kv. metro), 3-1 (73/100 dalys iš 80,02 kv. metro), 3-10 (32/100 dalys iš 15,29 kv. metro), unikalus numeris – 2194-6000-3019:0001, Klaipėdoje, Pilies g. 12A-1	496,24	
4.		1/2 dalis kitų inžinerinių statinių – kiemo aikštelės, unikalus numeris – 2194-6000-3032, Klaipėdoje, Pilies g. 12A	1 270,00	
5.		Kiti inžineriniai statiniai – stoginė, unikalus numeris – 2194-6000-3020, Klaipėdoje, Pilies g. 12A	26,30	
6.	Lietuvos neformaliojo švietimo agentūra	Pastatas – moksleivių techninės kūrybos rūmai su stomatologiniu kabinetu, unikalus numeris – 1097-7015-4017, Vilniuje, Žirmūnų g. 1B	5 427,52	803 213,98
7.	Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija	Negyvenamoji patalpa – administracinės patalpos, nekilnojamojo	510,98	50 600,00

Eil. Nr.	Valstybės įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės paskirties ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą (toliau kartu – turtas), pavadinimas	Perduodamas turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo turto plotas (įskaitant bendrojo naudojimo patalpų plotą), kv. metrais	Perduodamo turto likutinė vertė 2025 m. liepos 31 d., eurai
		daikto kadastro duomenų bylos registro Nr. 44/1599174, patalpų plane pažymėtos indeksais nuo 2-2 iki 2-12, nuo 3-2 iki 3-13, su bendrojo naudojimo patalpomis, pažymėtomis indeksais 1-1 (33/100 dalys nuo 5,44 kv. metro), 2-1 (50/100 dalių nuo 10,06 kv. metro), 3-1 (50/100 dalių nuo 5,44 kv. metro), unikalus numeris – 4400-2639-7853:7404), Kėdainių r. sav., Akademijos mstl., Stoties g. 11		
8.		Negyvenamoji patalpa – svečių namų patalpos, nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos registro Nr. 44/1599176, patalpų plane pažymėtos indeksais nuo P-1 iki P-9, nuo P-44 iki P-54, nuo 1-2 iki 1-32, su bendrojo naudojimo patalpa, pažymėta indeksu 1-1 (33/100 dalys nuo 5,44 kv. metro), unikalus numeris – 4400-2639-7864:7405, Kėdainių r. sav., Akademijos mstl., Stoties g. 11	517,58	63 000,00
9.		30/100 dalių pastato – viešbučio, unikalus numeris – 5393-2002-4015, Kėdainių r. sav., Akademijos mstl., Stoties g. 3	379,25	46 700,00
10.		Negyvenamoji patalpa – įstaigos patalpos, nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos registro Nr. 20/258433, patalpų plane pažymėtos indeksais nuo P-1 iki P-4, nuo P-6 iki P-21 (397,43 kv. metro), I aukšto patalpos nuo 1 iki 17, 44, 45 (367,00 kv. metro), II aukšto patalpos nuo 18 iki 23, nuo 25 iki 27, nuo 29 iki 43 (396,03 kv. metro), unikalus numeris – 5393-0005-0017:0001, Kėdainių r. sav., Akademijos mstl., Stoties g. 5	1 160,46	62 400,00
11.	Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos	Pastatas – vaikų, nukentėjusių nuo seksualinės prievartos, pagalbos centras, unikalus numeris – 1098-8007-0011, Vilniuje, Rukeliškių g. 26	514,82	548 003,80
		<b>IŠ VISO</b>	<b>10 875,54</b>	<b>1 583 935,74</b>



Lietuvos Respublikos finansų ministerijai  
El. p. finmin@finmin.lt

2025-09-

Nr. (15.1Mr.) SK4-

Nr.

## DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO TURTO BANKUI VALDYTI CENTRALIZUOTAI

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas), įgyvendindama Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo 4 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas funkcijas, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Įstatymas) 19 straipsnio 4 dalies 1 punkto, Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir naujo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto įsigijimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 148, nuostatomis, įvertinęs Valstybės turto valdytojų (Kauno apylinkės teismas, Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos) pateiktus pasiūlymus dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai bei Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje (VTIPS) atlikęs valstybės nekilnojamojo turto analizę, 2025 m. liepos 16 d. raštu Nr. (15.1 Mr) SK4-8193 valstybės turto valdytojams pateikė Pasiūlymą dėl valstybės nekilnojamojo turto, kuris reikalingas valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių bei kitų valstybės įstaigų funkcijoms atlikti ir veiklai vykdyti, perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai.

Atkreipiamė dėmesį, kad Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos (toliau – Tarnyba) 2025 m. liepos 1 d. raštu Nr. 25-9418 sutiko perduoti Turto bankui centralizuotai valdyti turtą: Administracinės paskirties negyvenamąjį patalpą – bankas (unikalus Nr. 2194-6000-3019:0001), ½ kiti inžineriniai statiniai - kiemo aikštelė (unikalus Nr. 2194-6000-3032), stoginę (unikalus Nr. 2194-6000-3020), esantį Pilies g. 12A, 12A-1, Klaipėda, tačiau Vidaus reikalų ministerija (toliau – Ministerija) 2025 m. rugpjūčio 20 d. raštu Nr. 1D-3864, informavo, kad nepritaria turto perdavimui Turto bankui valdyti centralizuotai. Darbo tvarka susisiekus su Ministerijos atstovais buvo patikslinta, kad nepritarta dėl to, kad nėra numatyti nuomos mokesčio asignavimai Turto banko nuomai.

Atsižvelgiant į tai, kad Turto bankas patikėjimo teise valdo likusią dalį statinio (unikalus Nr. 2194-6000-3019:0002), esančio Pilies g. 12A, Klaipėda, kuria naudojasi Tarnyba, bei į tai, kad turto perėmimas galėtų įvykti, kai bus užtikrinti asignavimai Turto banko nuomai, Turto

bankas Tarnybos valdomą nekilnojamąjį turtą įtraukė į Turto, perduodamo valdyti Turto bankui centralizuotai, sąrašą.

Įvertinęs valstybės institucijų prašymus (sutikimus) dėl nekilnojamojo turto, kuris reikalingas jų ar kitų valstybės institucijų poreikiams tenkinti, perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai bei turto valdytojų suderinimus dėl Turto banko pateikto Pasiūlymo perduoti valstybės nekilnojamąjį turtą, Turto bankas parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo valstybės įmonei Turto bankui valdyti centralizuotai“ projektą (toliau – Projektas).

Prašome Finansų ministerijos pagal kompetenciją paskelbti Projektą Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Vyriausybei.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas;
2. Turto banko raštas - Pasiūlymas dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai;
3. Kauno apylinkės teismo dokumentai;
4. Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos tarnybos dokumentai;
5. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos dokumentai;
6. Lietuvos neformaliojo švietimo agentūros dokumentai;
7. Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybos prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos dokumentai.

Generalinis direktorius

Gintaras Makšimas

Rita Mažeikienė, tel. +370 688 85180, el. p.: Rita.Mazeikiene@turtas.lt



**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**

**NUTARIMAS**

**DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI  
TURTO BANKUI VALDYTI CENTRALIZUOTAI**

2025 m. d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 1 dalimi ir 2 dalies 2 punktu, 10 straipsnio 1 ir 2 dalimis, 19 straipsnio 4 dalies 1 punktu ir Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo 3 straipsnio 4 dalimi, 4 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 2 dalies 1 punktu, įgyvendindama Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimą Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimą Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė **n u t a r i a**:

Perduoti valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise centralizuotai valdyti, naudoti ir disponuoti valstybės nekilnojamąjį turtą, kuris reikalingas valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių bei kitų valstybės įstaigų funkcijoms atlikti ir veiklai vykdyti ir kuris nurodytas šio nutarimo priede.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras

Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
2025 m. d. nutarimo Nr.  
priedas

**CENTRALIZUOTAI VALDYTI PERDUODAMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO, REIKALINGO VALDYMO IR NAUDOJIMO TIKSLAMS IR ŠĮ TURTA VALSTYBĖS ĮSTAIGŲ FUNKCIJOMS ATLIKTI IR VEIKLAI VYKDYTI, SĄRAŠAS**

Valstybės įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo turto plotas, kv. metrais	Perduodamo turto likutinė vertė 2025 m. liepos 31 d., eurai
Kauno apylinkės teismas	Pastatas - Įstaiga, unikalus Nr. 1985-0000-7017, Kęstučio g. 21, Kaunas	572,39	9 512,92
	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (Kiemo aikštelė), unikalus Nr. 1985-0000-7028, Kęstučio g. 21, Kaunas		505,04
Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos	Negyvenamoji patalpa - Bankas su b. n. patalpomis pažymėtomis: 1-2(68/100 iš 93,80kv.m), 1-6(11/100 iš 22,32kv.m), 2-1(36/100 iš 93,42kv.m), 3-1(73/100 iš 80,02kv.m), 3-10(32/100 iš 15,29kv.m), unikalus Nr. 2194-6000- 3019:0001, Pilies g. 12A-1, Klaipėda	496,24	
	½ kiti inžineriniai statiniai - kiemo aikštelė, unikalus Nr. 2194-6000-3032, Pilies g. 12A, Klaipėda	1 270,00	
	Kiti inžineriniai statiniai – Stoginė, unikalus Nr. 2194-6000-3020, Pilies g. 12A, Klaipėda.	26,30	
Lietuvos neformaliojo švietimo agentūra	Pastatas - Moksleivių techninės kūrybos rūmai su stomatologiniu kabinetu, unikalus Nr. 1097-7015-4017, Žirmūnų g. 1B, Vilnius	5 427,52	803 213,98
Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija	Administracinės patalpas, Nuo 2-2 iki 2-12, nuo 3-2 iki 3-13 su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 1-1 (33/100 nuo 5,44 kv. m), 2-1 (50/100 nuo 10,06 kv. m), 3-1 (50/100 nuo 5,44 kv. m), unikalus Nr. 4400-2639-7853:7404), esančias Stoties g. 11,	510,98	50 600,00

Valstybės įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo turto plotas, kv. metrais	Perduodamo turto likutinė vertė 2025 m. liepos 31 d., eurai
	Akademijos mstl., Kėdainių r. sav.;		
	Svečių namų patalpos, Nuo P-1 iki P-9, nuo P-44 iki P-54, nuo 1-2 iki 1-32 su bendro naudojimo patalpa, pažymėta 1-1 (33/100 nuo 5,44 kv. m), unikalus Nr. 4400-2639-7864:7405, esančias Stoties g. 11, Akademija, Kėdainių r. sav.	517,58	63 000,00
	30/100 viešbučio, unikalus Nr. 5393-2002-4015, esantį Stoties g. 3, Akademijos mstl., Kėdainių r. sav.;	379,25	46 700,00
	Įstaigos patalpos, Nuo P-1 iki P-4; nuo P-6 iki P-21 (397,43 kv. m); I a. pat.: nuo 1 iki 17; 44; 45 (367,00 kv. m); II a. pat.: nuo 18 iki 23; nuo 25 iki 27; nuo 29 iki 43 (396,03 kv. m), unikalus Nr. 5393-0005-0017:0001, esančias Stoties g. 5, Akademija, Kėdainių r. sav.	1 160,46	62 400,00
Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos	Pastatas - Vaikų, nukentėjusių nuo seksualinės prievartos, pagalbos centras, unikalus Nr. 1098-8007-0011, esantį Rukeliškių g. 26, Vilnius	514,82	548 003,80
<b>IŠ VISO</b>		<b>10 875,54</b>	<b>1 583 935,74</b>



Pagal adresatų sąrašą

2025-07-

Nr. (15.1Mr.) SK4-

Nr.

## **PASIŪLYMAS DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO TURTO BANKUI VALDYTI CENTRALIZUOTAI**

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas), įgyvendindama Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo 4 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas funkcijas, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Įstatymas) 19 straipsnio 4 dalies 1 punkto, Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir naujo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 148 nuostatomis, parengė ir teikia pasiūlymą dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai (toliau – Pasiūlymas).

Pasiūlymas parengtas vadovaujantis Įstatymo ir Aprašo nuostatomis, kuriose numatyta, kad centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui perduodamas valstybės nekilnojamas turtas, kuris reikalingas valstybės institucijoms joms pavestų valstybinių funkcijų vykdymo poreikiams tenkinti.

Vadovaujantis Aprašo 6, 8 punktų nuostatomis, prašome Turto bankui pateikti **(ne vėliau kaip iki 2025 m. rugpjūčio 23 d.):**

- suderinimo raštą dėl Pasiūlymo;
- sutarčių dėl paslaugų teikimo, nekilnojamojo turto panaudos ir/ar nuomos kopijas;
- nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų bylų kopijas;
- perduodamo valstybės nekilnojamojo turto 2025 m. liepos 31 d. likutines vertes;
- nekilnojamojo turto poreikį (kv. m) pavestoms valstybės funkcijoms vykdyti, perduodamuose objektuose.

Taip pat, prašome, įvertinti ar šalia nekilnojamojo turto, nurodyto priede, nėra kito nekilnojamojo turto (priklausinių), registruoto kitame nekilnojamojo turto registre. Esant tokiam nekilnojamajam turtui, maloniai prašome Turto bankui pateikti visą informaciją ir dokumentus, susijusią su šiuo nekilnojamuoju turtu.

Informuojame, kad Turto bankas, įsigaliojus Vyriausybės nutarimui dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai, perims Vyriausybės nutarime nurodytą valstybės nekilnojamąjį turtą patikėjimo teise valdyti, o su valstybės institucijomis ar įstaigomis, dėl

perduoto turto, reikalingo joms pavestų valstybės funkcijų vykdymui, teisės aktų nustatyta tvarka, pasirašys nuomos sutartis.

Maloniai prašome Pasiūlymo suderinimo raštą bei visas užpildytas lenteles Excel formatu siųskite el. paštu [info@turtas.lt](mailto:info@turtas.lt) ir [rita.mazeikiene@turtas.lt](mailto:rita.mazeikiene@turtas.lt).

Dėkojame už bendradarbiavimą. Kilus klausimų dėl rašte nurodytų aplinkybių, prašome kreiptis į šio rašto rengėją.

PRIDEDAMA

Valstybės nekilnojamasis turtas perduodamas valdyti, naudoti ir disponuoti centralizuotai.

Generalinis direktorius

Gintaras Makšimas

Rita Mažeikienė, tel. +370 688 85180, el. p.: [Rita.Mazeikiene@turtas.lt](mailto:Rita.Mazeikiene@turtas.lt)



## KAUNO APYLINKĖS TEISMAS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 103, 44291 Kaunas, tel. (0 37) 46 62 42, faks. (0 37) 42 47 43, el. p. [kauno.apylinkes@teismas.lt](mailto:kauno.apylinkes@teismas.lt), el. pristatymo dėžutės adresas 302942349. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302942349

Valstybės įmonei Turto bankui  
el. p. [info@turtas.lt](mailto:info@turtas.lt), [Rita.Mazeikiene@turtas.lt](mailto:Rita.Mazeikiene@turtas.lt)

2025-08-21 Nr. (1.19.)-S1-464-2025

### DĖL SUTIKIMO PERDUOTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ VALDYTI CENTRALIZUOTAI

Vadovaudamiesi 2016 m. spalio 28 d. Teisėjų Tarybos nutarimu Nr. 13P-110-7 (7.1.2.) „Dėl sutikimo pagal panaudos sutartį perduoti Kauno apylinkės teismo patalpas“, remdamiesi Teisėjų Tarybos 2025 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 13P-33-(7.1.2.E) „Dėl Kauno apylinkės teismo patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto perdavimo Valstybės įmonei Turto bankui“ bei atsižvelgdami į Valstybės įmonės Turto banko (toliau – VĮ Turto bankas) 2025 m. liepos 16 d. raštą Nr. (15.1 Mr) SK4-8193 „Pasiūlymas dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai“, Kauno apylinkės teismas sutinka perduoti VĮ Turto bankui centralizuotai valdyti šį valstybės nekilnojamąjį turtą:

Objekto pavadinimas / adresas: Kęstučio g. 21, Kaunas, unikalus Nr. 1985-0000-7017 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 plane 1B2p), pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinių su priklausiniu – kiti inžineriniai statiniai – Kiamo statiniai (kiemo aikštele), inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai, inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis) – kitos paskirties, unikalus Nr. 1985-0000-7028 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pažymėta plane pažymėta plane b1 – plotas 75,72 kv. m ir b2 – plotas 136,61 kv. m.).

Nekilnojamojo turto poreikis pavestoms valstybės funkcijoms vykdyti (kv. m): bendras plotas – 572,39 kv. m.

Perduodamo valstybės nekilnojamojo turto 2025 m. liepos 31 d. likutinė vertė:  
Pastatas Kęstučio g. 21, Kaunas unikalus Nr. 1985-0000-7017 – 9 512,92 Eur;  
Kiamo statiniai Kęstučio g. 21, Kaunas unikalus Nr. 1985-0000-7028 – 505,04 Eur.

#### PRIDEDAMA:

1. Pažyma Nr. V4-1069-2025 apie nekilnojamojo turto likutines vertes Kęstučio g. 21, Kaunas, 1 lapas;
2. Nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos (inventorinis Nr. 20/73742) kopija, 26 lapai;
3. Paslaugų teikimo, nekilnojamojo turto panaudos nuomos sutartis su priedais, 4 lapai.

Teismo pirmininko pavaduotoja  
laikinais einanti teismo pirmininko pareigas

Vaida Motiejūnienė



## KAUNO APYLINKĖS TEISMAS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 103, 44291 Kaunas, tel. (0 37) 46 62 42, faks. (0 37) 42 47 43, el. p. [kauno.apylinkes@teismas.lt](mailto:kauno.apylinkes@teismas.lt),  
el. pristatymo dėžutės adresas 302942349. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302942349

VĮ Turto bankui  
Siunčiama el. paštu  
[info@turtas.lt](mailto:info@turtas.lt)

2025-02-06

Nr. (1.19.)-S1-108-2025

### **PRAŠYMAS PERDUOTI PATIKĖJIMO TEISE VALDOMĄ VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANTĮ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ**

Kauno apylinkės teismas (toliau – ir teismas) patikėjimo teise valdo valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – pastatą-įstaigą, esančią adresu Kaunas, Kęstučio g. 21, unikalus Nr. 1985-0000-7017 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pažymėtą plane 1B2p), kurio bendras plotas – 572,39 kv. m, pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinių su priklausiniu – kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (kiemo aikštele), inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai, inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis) – kitos paskirties, unikalus Nr. 1985-0000-7028 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pažymėta plane b1 – plotas 75,72 kv. m ir b2 – plotas 136,61 kv. m.) (toliau – ir Turtas). Kauno apylinkės teismas 2019 m. balandžio 10 d. Valstybės turto panaudos sutartimi Nr. Ū-52 (toliau – ir Sutartis) perdavė Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnybai laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti patikėjimo teise valdomą valstybės Turtą iki 2025 m. balandžio 21 d. Sutartimi Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba įsipareigojo savo lėšomis daryti perduoto daikto einamąjį ar kapitalinį remontą (Sutarties 11.4. punktas). Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba 2024 m. birželio 6 d. raštu Nr. (1.7 Mr)VS-204 kreipėsi į Kauno apylinkės teismą, prašydama pratęsti panaudos sutartį trejų metų laikotarpiui. Atsižvelgiant į tai, Kauno apylinkės teismo kanclerio 2024 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. V-174, pakeistu Kauno apylinkės teismo kanclerio 2024 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. V-196 „Dėl darbo grupės sudarymo“, sudaryta darbo grupė Turto apžiūrai, kuri, atlikusi Turto apžiūrą, 2024 m. rugsėjo 30 d. Turto apžiūros aktu Nr. V4-1217-2024 nustatė, kad nepaisant geros vidaus patalpų būklės, pastato išorė ir drėgmės problemos kelia rimtą susirūpinimą, stogo ir fasado būklė yra prasta, kas gali lemti tolimesnius pažeidimus ir didesnes remonto išlaidas ateityje, o atšokusios stogo čerpės, nutrupėję fasado tinko paviršiai bei kiti išoriniai defektai rodo, jog reikalingas skubus dėmesys ir remonto darbai, siekiant išvengti tolimesnių struktūrinių pažeidimų bei galimų vandens nutekėjimų, kurie galėtų paveikti pastato vidinę būklę. Kauno apylinkės teismo kancleris 2024 m. spalio 16 d. įsakymu Nr. V-248-2024 „Dėl turto apžiūros akte pateiktų išvadų patvirtinimo“ patvirtino 2024 m. rugsėjo 30 d. Turto apžiūros aktą Nr. V4-1217-2024 ir jo išvadas, sprendė kreiptis į Kauno apylinkės teismo pirmininką su siūlymu įvertinti Turto apžiūros akte Nr. V4-1217-2024 padarytas išvadas dėl tikslingumo pasibaigus 2019 m. balandžio 10 d. sudarytos Valstybės turto panaudos sutarties Nr. Ū-52 terminui perduoti Turtą centralizuotai valdyti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui Valstybės įmonei Turto bankui.

Pažymėtina, kad Kauno apylinkės teismas, siekdamas efektyvesnio Turto naudojimo, galimybės pagerinti jo būklę, kreipėsi per Valstybės turto informacinės paieškos sistemą į Turto banką su prašymu leisti penkerių metų laikotarpiui išnuomoti Turtą, tačiau Turto bankas 2024 m. spalio 11 d. šiam procesui nepritarė ir 2024 m. spalio 17 d. raštu Nr. (15.1 Mr) SK4-12433 teismą informavo, kad valstybės įstaigos ir institucijos yra deklaravusios administracinės paskirties



LIETUVOS  
TEISMAI



nekilnojamojo turto poreikį Kauno mieste bei pasiūlė įvertinti Turto poreikį teismo reikmėms ir priskirtų funkcijų vykdymui, apsvarstyti galimybę (pateikti siūlymą) nenaudojamą turtą perduoti centralizuotai valdyti Turto bankui.

Atsižvelgiant į tai, kad 2024 m. rugsėjo 30 d. Turto apžiūros aktu Nr. V4-1217-2024 konstatuota prasta Turto išorės būklė, šis turtas reikalauja didelių investicijų, priežiūros ir remonto, be to, Turtas Kauno apylinkės teismo veiklai nenaudojamas ir niekada nebuvo naudojamas, poreikio jį naudoti ateityje taip pat nebus, nes darbo vietų pakanka šiuo metu teismo turimose patalpose, leidimas nuomoti Turtą nebuvo gautas, jo investicinio projekto įgyvendinimas mažai tikėtinas, Turto valdymas patikėjimo teise ekonomiškai nenaudingas ir teismas neturi poreikio jį išlaikyti, todėl, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 148 patvirtinto Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašo 4 dalimi, p r a š o m e pasibaigus Valstybės turto panaudos sutarties Nr. Ū-52 terminui, Kauno apylinkės teismo patikėjimo teise valdomą valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – pastatą-įstaigą, esančią adresu Kaunas, Kęstučio g. 21, unikalus Nr. 1985-0000-7017 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pažymėtą plane 1B2p), kurio bendras plotas – 572,39 kv. m, pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinių su priklausiniu – kiti inžineriniai statiniai – Kiamo statiniai (kiemo aikštele), inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai, inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis) – kitos paskirties, unikalus Nr. 1985-0000-7028 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pažymėta plane b1 – plotas 75,72 kv. m ir b2 – plotas 136,61 kv. m.), perduoti valdyti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui Valstybės įmonei Turto bankui.

Taip pat pažymėtina ir tai, kad Teisėjų taryba 2025 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 13P-33-(7.1.2.E) „Dėl Kauno apylinkės teismo patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto perdavimo VĮ Turto bankui“ sutiko perduoti Kauno apylinkės teismo patikėjimo teise valdomą valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą VĮ Turto bankui – pastatą-įstaigą, esančią adresu Kaunas, Kęstučio g. 21, unikalus Nr. 1985-0000-7017 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pažymėtą plane 1B2p), kurio bendras plotas – 572,39 kv. m, pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinių su priklausiniu – kiti inžineriniai statiniai – Kiamo statiniai (kiemo aikštele), inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai, inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis) – kitos paskirties, unikalus Nr. 1985-0000-7028 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pažymėta plane b1 – plotas 75,72 kv. m ir b2 – plotas 136,61 kv. m.).

#### PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas.
2. Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialo Nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos kopija.
3. Teisėjų tarybos 2025 m. sausio 31 d. nutarimas Nr. 13P-33-(7.1.2.E) „Dėl Kauno apylinkės teismo patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto perdavimo VĮ Turto bankui“.
4. Pažyma apie nekilnojamojo turto likutines vertes.

Teismo pirmininkas

Arūnas Purvainis



**TEISĖJŲ TARYBA****NUTARIMAS****DĖL KAUNO APYLINKĖS TEISMO PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO  
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VĮ TURTO BANKUI**

2025 m. sausio 31 d. Nr. 13P- (7.1.2.E)

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teismų įstatymo 128 straipsnio 5 dalimi, Teisėjų taryba n u t a r i a:

Sutikti perduoti Kauno apylinkės teismo patikėjimo teise valdomą valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą VĮ Turto bankui – pastatą-įstaigą, esančią adresu Kaunas, Kęstučio g. 21, unikalus Nr. 1985-0000-7017 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pažymėtą plane 1B2p), kurio bendras plotas – 572,39 kv. m, pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinių su priklausiniu – kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (kiemo aikštele), inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai, inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis) – kitos paskirties, unikalus Nr. 1985-0000-7028 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pažymėta plane b1 – plotas 75,72 kv. m ir b2 – plotas 136,61 kv.m.).

Pirmininko pavaduotojas

Nerijus Meilutis

Sekretorė

Viktorija Šelmienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė teismų administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APYLINKĖS TEISMO PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VĮ TURTO BANKUI
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-31 Nr. 13P-33-(7.1.2.E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Parašo paskirtis	pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Meilutis Teisėjų tarybos pirmininko pavaduotojas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-31 16:06:43 GMT+02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-31 16:07:15 GMT+02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-06 15:29:15 GMT+03:00 - 2026-05-25 17:30:43 GMT+03:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Parašo paskirtis	pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Viktorija Šelmienė Teisėjų tarybos sekretorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-31 16:17:58 GMT+02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-31 16:18:11 GMT+02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-08 09:22:56 GMT+02:00 - 2025-11-07 09:22:56 GMT+02:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Lietuvos teismų informacinė sistema
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja. (2025-01-31 16:21:39)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	Nuorašą suformavo LITEKO 2025-01-31 16:21:39
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS SU ISTORIJA 2025-02-05 13:46:24

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 2073742  
Registro tipas: Statiniai  
Sudarymo data: 1998-07-07  
Adresas: Kaunas, Kęstučio g. 21

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Įstaiga  
Unikalus daikto numeris: 1985-0000-7017  
Paskirties grupė: Administracinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių  
Žymėjimas plane: 1B2p  
Statybos pabaigos metai: 1850  
Rekonstravimo pabaigos metai: 1992  
Baigtumo procentas: 100 %  
Sildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Metalas  
Aukštų skaičius: 2  
Bendras plotas: 572.39 kv. m  
Pagrindinis plotas: 276.47 kv. m  
Tūris: 2705 kub. m  
Užstatytas plotas: 313.00 kv. m  
Koordinatė X: 6084345.92  
Koordinatė Y: 495004.63  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 178034 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 16 %  
Atkuriamoji vertė: 149961 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 104973 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-02-20  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-02-20

2.2.

Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai  
Aprašymas / pastabos: L=16.70m  
Unikalus daikto numeris: 4400-0957-2183  
Inžinerinio statinio grupė: Inžineriniai tinklai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Vandentiekio tinklai  
Statybos pabaigos metai: 1980  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 951 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
Atkuriamoji vertė: 238 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 238 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-22  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-09-01

2.3.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1985-0000-7017, aprašytam p. 2.1.  
Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė)  
Unikalus daikto numeris: 1985-0000-7028  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Statybos pabaigos metai: 1992  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2086 Eur  
Atkuriamoji vertė: 1711 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1198 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-02-20  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-02-20

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys", a.k. 132751369  
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0957-2183, aprašyti p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-07-21 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-2524  
2010-09-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-7-39  
Įrašas galioja: Nuo 2010-10-12

4.2.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 1985-0000-7028, aprašyti p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 1998-05-18 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 01-2760  
Įrašas galioja: Nuo 2006-04-06

4.3. [X]

Nuosavybės teisė  
Savininkas: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319  
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0957-2183, aprašyti p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2007-09-24 Perdavimo - priėmimo aktas  
Išregistravimo pagrindas: 2010-07-21 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-2524  
2010-09-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-7-39  
Įrašas galioja: Nuo 2007-10-09 iki 2010-10-12

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Kauno apylinkės teismas, a.k. 302942349  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 1985-0000-7028, aprašyti p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1.21-1-2012  
2012-12-31 Įsakymas Nr. 1.7-210-V  
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-16

6.2. [X]

Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Kauno miesto apylinkės teismas, a.k. 190882933  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 1985-0000-7028, aprašyti p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 1998-05-18 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 01-2760  
Išregistravimo pagrindas: 2012-12-31 Įsakymas Nr. 1.7-210-V  
2012-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1.21-1-2012  
Įrašas galioja: Nuo 1998-07-07 iki 2013-01-16

7. Juridiniai faktai:  
7.1.

Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba, a.k. 125817744  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 1985-0000-7028, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2019-04-10 Perdavimo - priėmimo aktas  
2019-04-10 Panaudos sutartis Nr. Ū-52  
[rašas galioja: Nuo 2019-04-26  
Terminas: Iki 2025-04-21

7.2. Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)  
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 1999-10-28 Įsakymas Nr. 292  
Aprašymas: 2009.06.01 pranešimas Nr. 06-07  
[rašas galioja: Nuo 2009-06-10

7.3. [X] Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba, a.k. 125817744  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 1985-0000-7028, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-25 Panaudos sutartis Nr. Ū-21  
2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. Ū-22  
2019-04-10 Perdavimo - priėmimo aktas  
2019-04-10 Panaudos sutartis Nr. Ū-52  
Išregistravimo pagrindas: 2019-04-15 Įgaliojimas Nr. 45  
2019-04-19 Asmens prašymas Nr. 20549960  
[rašas galioja: Nuo 2019-04-16 iki 2019-04-26  
Terminas: Iki 2025-04-21

7.4. [X] Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba, a.k. 125817744  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 1985-0000-7028, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. Ū-22  
2017-04-25 Panaudos sutartis Nr. Ū-21  
Išregistravimo pagrindas: 2019-04-10 Panaudos sutartis Nr. Ū-52  
2019-04-10 Perdavimo - priėmimo aktas  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-26 iki 2019-04-16  
Terminas: Iki 2019-04-21

7.5. [X] Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba, a.k. 125817744  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 1985-0000-7028, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2016-05-10 Panaudos sutartis Nr. 5.20-1  
2016-05-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5.20-2  
Išregistravimo pagrindas: 2017-04-25 Asmens prašymas Nr. 14299190  
2017-04-25 Panaudos sutartis Nr. Ū-21  
[rašas galioja: Nuo 2016-05-17 iki 2017-04-26  
Terminas: Iki 2017-04-21

7.6. [X] Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Kauno valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba, a.k. 300103811  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 1985-0000-7028, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2015-04-22 Panaudos sutartis Nr. (5.20)V6-201/U-2(6.10)-262  
2015-04-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (5.20)V6-202  
Išregistravimo pagrindas: 2016-05-10 Asmens prašymas  
[rašas galioja: Nuo 2015-04-24 iki 2016-05-17  
Terminas: Nuo 2015-04-22 iki 2016-04-21

7.7. [X] Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Kauno valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba, a.k. 300103811  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 1985-0000-7028, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2014-04-22 Panaudos sutartis Nr. (3.27)-2  
Išregistravimo pagrindas: 2016-05-10 Asmens prašymas  
[rašas galioja: Nuo 2014-05-08 iki 2016-05-17  
Terminas: Iki 2015-04-21

7.8. [X] Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Kauno valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba, a.k. 300103811  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 1985-0000-7028, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2009-04-15 Panaudos sutartis Nr. 1  
Išregistravimo pagrindas: 2016-05-10 Asmens prašymas  
[rašas galioja: Nuo 2009-05-13 iki 2016-05-17  
Terminas: Iki 2014-04-15

7.9. [X] Iškelta byla, susijusi su nekilnojamoju daiktu  
Regionų apygardos administracinis teismas, a.k. 188734347  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2006-01-18 Teismo pranešimas Nr. 1-123-442/06  
Išregistravimo pagrindas: 2008-12-01 Apygardos teismo sprendimas Nr. 1-853-428/2008  
[rašas galioja: Nuo 2006-01-23 iki 2009-05-13

7.10. [X] Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Kauno valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba, a.k. 300103811  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-11-18 Panaudos sutartis Nr. 1  
Plotas: 477,36 kv. m  
Aprašymas: Pat. R-1 iki R-9, 1-3, 1-3a, 1-4 iki 1-13, 1-15, 1-20, 1-21, 1-22 ( 358,78 kv.m ) su dalimi bendro naudojimo patalpų pažymėtų 1-1, 1-1a, 1-2, 1-14, 1-23, 1-24  
Išregistravimo pagrindas: 2009-04-21 Kitas juridinis dokumentas Nr. 2  
[rašas galioja: Nuo 2005-11-28 iki 2009-05-13  
Terminas: Nuo 2005-11-18 iki 2010-11-18

7.11. [X] Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba, a.k. 188770044  
Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-11-18 Panaudos sutartis Nr. 2/25-84  
Plotas: 95,03 kv. m  
Aprašymas: Patalpos: 1-16 iki 1-19(71,43kv.m) su bendro naud. patalpomis: 1-1;1-1a;1-2;1-14;1-23;1-24  
Išregistravimo pagrindas: 2008-12-16 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1  
2008-12-24 Asmens prašymas Nr. 335952  
[rašas galioja: Nuo 2005-11-23 iki 2008-12-24  
Terminas: Nuo 2005-11-18 iki 2010-11-18

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055  
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0957-2183, aprašyti p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2006-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2007-10-08

10.2. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)  
Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952

Daiktas: pastatas Nr. 1985-0000-7017, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2006-09-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Aprašymas: 2006.09.07 kadastrinių matavimų duomenimis, atlikta pastato 1B2p rekonstrukcija . Bendras administracinio  
pastato plotas yra 574.89 kv.m.  
[rašas galioja: Nuo 2006-09-25

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

- 15.1. Asmuo: Regionų apygardos administracinis teismas  
nuo 2018-01-02: Regionų apygardos administracinis teismas, a.k. 188734347, reg.d.1999-04-29  
nuo 1999-04-29 iki 2018-01-02: Kauno apygardos administracinis teismas
- 15.2. Asmuo: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas  
nuo 2003-04-29: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952, reg.d.1997-10-27  
nuo 1997-10-27 iki 2003-04-29: ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖS KAUNO FILIALAS
- 15.3. Asmuo: Kauno miesto savivaldybė  
nuo 2024-07-23: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319, reg.d.2005-02-01  
nuo 2006-08-18 iki 2024-07-23: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ
- 15.4. Asmuo: Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys"  
nuo 2003-12-19: Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys", a.k. 132751369, reg.d.1991-04-16  
nuo 2000-08-08 iki 2003-12-19: SPECIALIOS PASKIRTIES UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "KAUNO VANDENYS"
- 15.5. Asmuo: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos  
nuo 2005-05-19: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688, reg.d.1997-10-03  
nuo 2001-10-26 iki 2005-05-19: KULTŪROS VERTYBIŲ APSAUGOS DEPARTAMENTAS PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
- 15.6. Asmuo: Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba  
nuo 2007-06-26: Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba, a.k. 188770044, reg.d.2001-05-08  
nuo 2001-05-08 iki 2007-06-26: NACIONALINĖ VARTOTOJŲ TEISIŲ APSAUGOS TARYBA PRIE TEISINGUMO MINISTERIJOS
- 15.7. Asmuo: Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba  
nuo 2015-07-01: Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba, a.k. 125817744, reg.d.2002-01-11  
nuo 2005-11-16 iki 2015-07-01: Vilniaus valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba

Dokumentą atspausdino

GABIJA VILEMAVIČIŪTĖ



**VALSTYBĖS VAIKO TEISIŲ APSAUGOS IR ĮVAIKINIMO TARNYBA  
PRIE SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJOS**

Valstybės įmonei  
Turto bankui

2025-08-  
į 2024-10-08

Nr.  
Nr. (15.1 Mr) SK4-11867

**DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI**

Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos (toliau – Tarnyba), siekdama mažinti Tarnybos administracinę naštą, norėtų perduoti valstybės įmonei Turto bankui valdyti centralizuotai valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Tarnybos patikėjimo teise valdomą turtą:

1. nekilnojamąjį turtą – pastatą, esantį Vilniuje, Rukeliškių g. 26 (unikalus Nr. 1098-8007-0011, bendras plotas 514,82 kv. m., įsigijimo savikaina 654575,46 Eur, nusidėvėjimas 106571,66 Eur, likutinė vertė 2025 m. liepos 31 d. – 548003,80 Eur);

2. ilgalaikį materialųjį turtą – dyzelinį generatorių STAGER YDE12E3 (inventorinis Nr. AD12054-02);

3. ilgalaikį materialųjį turtą – 3 vnt. vaikų žaidimo kompleksus (inventoriniai Nr. IT-000008P, IT-000009P, IT-000010P).

Pažymime, kad anksčiau paminėtas turtas yra reikalingas Tarnybos funkcijų vykdymui, todėl jį planuojame nuomotis iš valstybės įmonės Turto banko.

**PRIDEDAMA:**

1. Tarnybos 2025-08-12 rašto Nr. S-2127 „Dėl turto perdavimo“ nuorašas, 12 lapų;

2. Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 2025-08-13 rašto Nr. SD-3029 (5.1.2 Mr-47) „Dėl turto perdavimo“ nuorašas, 2lapai;

3. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 4 lapai;

4. Sutarčių dėl paslaugų teikimo kopijos, 8 vnt.;

5. Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylų kopija, 8 lapai;

6. Ilgalaikio turto kortelės, 5 vnt.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Direktorė

Ilma Skuodienė

Liudmila Romecka, mob. 0 620 66 838, el. p. [liudmila.romecka@vaikoteises.lt](mailto:liudmila.romecka@vaikoteises.lt)



Biudžetinė įstaiga  
Labdarių g. 8, 01120 Vilnius  
Tel. +370 648 70750  
El. p. [info@vaikoteises.lt](mailto:info@vaikoteises.lt)  
[www.vaikoteises.lrv.lt](http://www.vaikoteises.lrv.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188752021

Mums rūpi Jūsų nuomonė





**LIETUVOS RESPUBLIKOS  
SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJA**

Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo  
tarnybai prie Socialinės apsaugos ir darbo  
ministerijos

Nr.  
Į 2025-08-12 Nr. S-2127

**DĖL TURTO PERDAVIMO**

Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija, atsakydama Į Jūsų 2025 m. rugpjūčio 12 d. raštu Nr. S-2127 „Dėl turto perdavimo“ (toliau – Raštas) pateiktą prašymą, neprieštarauja, kad Rašte nurodytas valstybės turtas būtų perduotas valdyti centralizuotai valstybės įmonei Turto bankui.

Administravimo departamento direktorė

Aušra Juodaitienė

Lolita Šinkūnienė, tel. +370 647 64935, el. p. [lolita.sinkuniene@socmin.lt](mailto:lolita.sinkuniene@socmin.lt)

# DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija 188603515, A. Vivulskio g. 11, 03162 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TURTO PERDAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-12 Nr. SD-3029 (5.1.2 Mr-47)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2025-08-13 Nr. G-2757
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aušra Juodaitienė, Direktorius, Administravimo departamentas
Sertifikatas išduotas	AUŠRA JUODAITIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-12 17:24:04 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-12 17:24:19 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-18 09:55:04 – 2029-08-17 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.84.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-08-13 09:24:37)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-08-13 09:24:37 DBSIS



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-25 10:15:54

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/197483  
Registro tipas: Statiniai  
Sudarymo data: 1998-04-21  
Adresas: Vilnius, Rukeliškių g. 26

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Vaikų, nukentėjusių nuo seksualinės prievartos, pagalbos centras  
Unikalus daikto numeris: 1098-8007-0011  
Paskirties grupė: Pagalbinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų pagalbinių  
Žymėjimas plane: 1H3/p  
Statybos pradžios metai: 1988  
Statybos pabaigos metai: 1988  
Papr. remonto pradžios metai: 2015  
Papr. remonto pabaigos metai: 2016  
Statinio kategorija: Neypatingasis  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Gamtinės  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 3  
Bendras plotas: 514.82 kv. m  
Pagrindinis plotas: 301.76 kv. m  
Tūris: 2155 kub. m  
Užstatytas plotas: 234.00 kv. m  
Koordinatė X: 6067746  
Koordinatė Y: 583849  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 360000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 22 %  
Atkuriamoji vertė: 281000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: 2016-02-18  
Vidutinė rinkos vertė: 281000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-02-18  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-02-18  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo  
daliai) šildyti: 74.72 kWh/m2/m.

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: pastatas Nr. 1098-8007-0011, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 1994-12-19 Steigėjo įsakymas Nr. 50  
1995-01-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2  
Įrašas galioja: Nuo 1998-04-23

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnyba prie Socialinės apsaugos ir  
darbo ministerijos, a.k. 188752021  
Daiktas: pastatas Nr. 1098-8007-0011, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-08-30 Reorganizavimo sąlygos Nr. BV-171  
2024-10-04 Įsakymas Nr. A1-651  
2024-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TUR-42  
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-25

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Kvalifikacijų tarnyba prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės, a.k. 301735002  
Daiktas: pastatas Nr. 1098-8007-0011, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-08-25 Panaudos sutartis Nr. S(11)-82/S-5  
2008-09-01 Perdavimo - priėmimo aktas  
Plotas: 115.98 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2008-09-30  
Terminas: Iki 2008-12-31

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 1098-8007-0011, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2016-05-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-19**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "NT matavimai", a.k. 301075717**

Daiktas: **pastatas Nr. 1098-8007-0011, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-524**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-19**

10.3. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 1098-8007-0011, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-17 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą**  
**Nr. PS-0206-00111/0**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-17**  
Terminas: **Nuo 2016-03-18 iki 2026-03-18**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Vilniaus apygardos teismo 2005-03-14 nutartimi Nr. I-196-2/2005 (gauta neįsiteisėjusi) sustabdytas Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2005-01-27 įsakymo Nr. 30-105 galiojimas bei šiuo įsakymu suformuoto 8353 kv. m žemės sklypo teisinė registracija.

**13. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **0101/0011:210**  
Archyvinės bylos Nr.: **13/15949**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumento duomenys	
Registracijos numeris	2D-1907 (14.15 E )
Dokumento registracijos data	2025-07-25 08:01
Dokumento sudarytojo pavadinimas	Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALDYTI CENTRALIZUOTAI

Parašų duomenys	
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	Ministerijos kancleris, Renatas Dūdonis, 2025-07-24 16:55
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	-, Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministerija, 2025-07-25 08:01
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	Dokumentų administratorė, Žydrūnė Zadavičiūtė, 2025-07-28 10:42

Papildomi duomenys	
Išrašo suformavimo data	2025-07-28 13:04
Išrašo parengimo priežastis	-
Išrašą parengęs darbuotojas	Rita Mažeikienė



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 19, 01103 Vilnius, tel. +370 5 239 1001,  
El. paštas [zum@zum.lt](mailto:zum@zum.lt), <http://www.zum.lt>  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188675190

Valstybės įmonei Turto bankui  
[info@turtas.lt](mailto:info@turtas.lt)  
[rita.mazeikiene@turtas.lt](mailto:rita.mazeikiene@turtas.lt)

	Nr.
I 2025-07-16	Nr. (15.1 Mr) SK4-8193

Kopija  
Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnybai

### DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALDYTI CENTRALIZUOTAI

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija (toliau – ministerija), atsakydama į gautą valstybės įmonės Turto banko (toliau – Turto bankas) 2025-07-16 raštą Nr. (15.1 Mr) SK4-8193 dėl siūlymo perduoti Turto bankui valdyti centralizuotai ministerijos patikėjimo teise valdomą valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą, esantį Kėdainių r. sav., Akademijos mstl., informuoja, kad neprieštarauja perduoti valdyti centralizuotai nereikalingą ministerijos funkcijoms vykdyti toliau nurodytą turtą (toliau – Turtas) su sąlyga, kad Turto bankas įsipareigoja perimti ir išlaikyti galiojančią 2016 m. gruodžio 15 d. panaudos sutartį Nr. 8P-16-296 su viešąja įstaiga Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnyba tomis pačiomis sąlygomis visam jos galiojimo laikotarpiui, t. y. iki 2026-12-31:

1. 30/100 dalį pastato – viešbučio, unikalus numeris – 5393-2002-4015, perduodamas plotas – 113,78 kv. metro, Kėdainių rajono savivaldybėje, Akademijos miestelyje, Stoties g. 3.

2. Negyvenamąją patalpą – įstaigos patalpas, nuo P-1 iki P-4; nuo P-6 iki P-21 (397,43 kv. m); I a. pat.: nuo 1 iki 17; 44; 45 (367,00 kv. m); II a. pat.: nuo 18 iki 23; nuo 25 iki 27; nuo 29 iki 43 (396,03 kv. m); perduodamų patalpų unikalus numeris – 5393-0005-0017:0001, perduodamų patalpų plotas – 1 160,46 kv. metro), Kėdainių rajono savivaldybėje, Akademijos miestelyje, Stoties g. 5.

3. Negyvenamąją patalpą – svečių namų patalpas, nuo P-1 iki P-9, nuo P-44 iki P-54, nuo 1-2 iki 1-32 su bendro naudojimo patalpa, pažymėta 1-1 (33/100 nuo 5,44 kv. m), perduodamų patalpų unikalus Nr. 4400-2639-7864:7405, perduodamas plotas – 517,58 kv. metro, Kėdainių rajono savivaldybėje, Akademijos miestelyje, Stoties g. 11-3.

4. Negyvenamąją patalpą – administracines patalpas, nuo 2-2 iki 2-12, nuo 3-2 iki 3-13 su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 1-1 (33/100 nuo 5,44 kv. m), 2-1 (50/100 nuo 10,06 kv. m), 3-1 (50/100 nuo 5,44 kv. m), perduodamų patalpų unikalus Nr. 4400-2639-7853:7404, perduodamas plotas – 510,98 kv. metro, Kėdainių rajono savivaldybėje, Akademijos miestelyje, Stoties g. 11-2.

Atkreipiame dėmesį, kad dėl pirmiau nurodyto Turto, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. lapkričio 30 d. nutarimu Nr. 1196 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnybai“, su viešąja įstaiga Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnyba (toliau – Tarnyba) 10 (dešimties) metų terminui (iki 2026-12-31) yra sudaryta 2016 m. gruodžio 15 d. panaudos sutartis Nr. 8P-16-296 (toliau – Panaudos sutartis). Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo Nr. VIII-729 5, 6, 10, 12, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 24 straipsnių pakeitimo ir 18 straipsnio pripažinimo netekusiu galios įstatymo 13 straipsnio 4 dalies nuostatomis, taip pat *Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio nuostatomis, galiojusiomis iki šio įstatymo įsigaliojimo dienos, sudarytos terminuotos valstybės (savivaldybės) turto panaudos sutartys galioja iki jų pabaigos dienos*. Todėl Turto bankui perėmus Turtą valdyti centralizuotai bei perėmus pagal Panaudos sutartį teises ir pareigas, Panaudos sutartis su Tarnyba turi būti tęsiama iki jos galiojimo pabaigos, t. y. 2026-12-31. Tarnyba taip pat informavo, jog Tarnybai jos funkcijoms vykdyti reikalingas visas pirmiau nurodyto Turto plotas, šiuo metu valdomas pagal Panaudos sutartį ir perduodamas Turto bankui valdyti centralizuotai.

Informuojame, kad ministerija, atsakydama į Turto banko 2025-05-21 raštą Nr. (15.1 Mr) SK4-6023, ministerijos 2025-06-03 raštu Nr. 2D-1459 (14.15 E) persiuntė pirmiau minėtų Turto objektų kadastro duomenų bylų kopijas. Taip pat pažymime, kad ministerija sutarčių dėl paslaugų teikimo nėra sudariusi.

Pridedame Valstybės nekilnojamojo turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti centralizuotai sąraše, nurodome perduodamo Turto likutines vertes 2025 m. liepos 31 d.

Dėkojame už bendradarbiavimą. Kilus klausimų, prašome kreiptis į rašto rengėją.

PRIDEDAMA:

1. 2016 m. gruodžio 15 d. panaudos sutartis Nr. 8P-16-296, 5 lapai.
2. Valstybės nekilnojamas turtas, perduodamas valdyti, naudoti ir disponuoti centralizuotai, 2 lapai.

Ministerijos kancleris

Renatas Dūdonis

Dovilė Gerbutavičienė, tel. 239 1053, el. p. [Dovile.Gerbutaviciene@zum.lt](mailto:Dovile.Gerbutaviciene@zum.lt)

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-27 15:23:28

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/357**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1988-12-02**

Adresas: **Kėdainių r. sav., Akademija, Stoties g. 3**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Viešbutis**

Unikalus daikto numeris: **5393-2002-4015**

Paskirties grupė: **Komercinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Viešbučių**

Žymėjimas plane: **1V2p**

Statybos pabaigos metai: **1932**

Rekonstravimo pabaigos metai: **1999**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytų mūras**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **379.25 kv. m**

Pagrindinis plotas: **181.15 kv. m**

Tūris: **1887 kub. m**

Užstatytas plotas: **201.00 kv. m**

Koordinatė X: **6140080.78**

Koordinatė Y: **491259.43**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **187963 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **6 %**

Atkuriamoji vertė: **176668 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **30100 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-06**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-17**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: **293.03 kWh/m2/m.**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Viešojo įstaiga Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnyba, a.k. 110057335**

Daiktas: **70/100 pastato Nr. 5393-2002-4015, aprašyto p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1998-07-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3169**

**1998-08-25 Mainų sutartis Nr. 1-4556**

**1998-09-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-5251**

**1998-09-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-5320**

**1999-08-17 Teismo sprendimas Nr. 2 4-1272/1999**

**1999-09-27 Statinio priėmimo naudoti aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 1999-10-12**

4.2.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: 30/100 pastato Nr. 5393-2002-4015, aprašyto p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 1999-08-17 Teismo sprendimas Nr. 2 4-1272/1999  
1999-09-27 Statinio priėmimo naudoti aktas  
Įrašas galioja: Nuo 1999-10-12

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Hipoteka**

Daiktas: 70/100 pastato Nr. 5393-2002-4015, aprašyto p. 2.1., 4.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-12-20 Sutartinė hipoteka Nr. 8577  
2022-12-20 IDK Nr. 30000122371819  
Įrašas galioja: Nuo 2022-12-20

6.2.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, a.k. 188675190  
Daiktas: 30/100 pastato Nr. 5393-2002-4015, aprašyto p. 2.1., 4.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1VT-134(5.105.)  
Plotas: 113.78 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-10

**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnyba, a.k. 110057335  
Daiktas: 30/100 pastato Nr. 5393-2002-4015, aprašyto p. 2.1., 4.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-15 Panaudos sutartis Nr. 8P-16-296  
Plotas: 113.78 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-18  
Terminas: Iki 2026-12-31

7.2.

**Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
**Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688**

Daiktas: pastatas Nr. 5393-2002-4015, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2005-03-21 Įsakymas Nr. Į-81  
Įrašas galioja: Nuo 2005-03-31

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: pastatas Nr. 5393-2002-4015, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. VB-0314-0225/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2013-05-27 iki 2023-05-27

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Ž. skl. reg. Nr. 44/2108234

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DOVILĖ GERBUTAVIČIENĖ



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-27 15:24:57

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/258433  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: 1997-05-15  
Adresas: **Kėdainių r. sav., Akademija, Stoties g. 5**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Įstaigos patalpos**  
Adresas: **Kėdainių r. sav., Akademija, Stoties g. 5**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**  
Aprašymas / pastabos: **Nuo P-1 iki P-4; nuo P-6 iki P-21(397,43kv.m); Ia.pat.: nuo 1 iki 17; 44; 45(367,00kv.m); IIa.pat.: nuo 18 iki 23; nuo 25 iki 27; nuo 29 iki 43 (396,03kv.m)**  
Unikalus daikto numeris: **5393-0005-0017:0001**  
Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **4400-0328-5885, 1C2p**  
Statybos pabaigos metai: **1930**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Bendras plotas: **1160.46 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **369662 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **369662 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **51013 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-01-31**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-15**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **patalpa Nr. 5393-0005-0017:0001, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1997-06-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 06-1959**  
Įrašas galioja: **Nuo 2001-08-08**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, a.k. 188675190**  
Daiktas: **patalpa Nr. 5393-0005-0017:0001, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-09-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1VT-134(5.105.)**  
Plotas: **1160.46 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-10**

### 7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnyba, a.k. 110057335**

Daiktas: **patalpa Nr. 5393-0005-0017:0001, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-12-15 Panaudos sutartis Nr. 8P-16-296**  
Plotas: **1160.46 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-18**  
Terminas: **Iki 2026-12-31**

**8. Žymos:**

8.1.

**Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros  
vertybių registrą  
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k.  
188692688**

Daiktas: **patalpa Nr. 5393-0005-0017:0001, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2005-03-21 Įsakymas Nr. Į-81**  
Įrašas galioja: **Nuo 2005-03-31**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Patalpomis:1;10;11;12;13;14;15;fasadine laiptine iš lauko į Ia.; pagrindine laiptine iš Ia. į IIa.; evakuacine laiptine iš lauko į Ia.; patalpos:18;23;25;26;27;29 - bendrai naudosis su VĮ Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnyba.

**13. Kita informacija: įrašų nėra**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

DOVILĖ GERBUTAVIČIENĖ

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-27 11:09:14

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1599174**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2013-04-15**  
Adresas: **Kėdainių r. sav., Akademija, Stoties g. 11**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos**  
Adresas: **Kėdainių r. sav., Akademija, Stoties g. 11**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**  
Aprašymas / pastabos: **Nuo 2-2 iki 2-12, nuo 3-2 iki 3-13 su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 1-1 (33/100 nuo 5,44 kv.m), 2-1 (50/100 nuo 10,06 kv.m), 3-1 (50/100 nuo 5,44 kv.m)**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2639-7853:7404**  
Paskirties grupė: **Administracinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**  
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **5393-8004-8024, 2N3p**  
Statybos pradžios metai: **1938**  
Statybos pabaigos metai: **1938**  
Kap. remonto pradžios metai: **1976**  
Kap. remonto pabaigos metai: **1976**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5393-8004-8024:0018**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštas: **2**  
Rūsų: **Nėra**  
Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Viryklė: **Nėra**  
Bendras plotas: **510.98 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **375.27 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **319451 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**  
Atkuriamoji vertė: **127722 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-04-16**  
Vidutinė rinkos vertė: **20534 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-04-16**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-04-16**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-2639-7853:7404, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1998-01-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 06-106**  
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-10**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, a.k. 188675190

Daiktas: patalpa Nr. 4400-2639-7853:7404, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-09-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1VT-134(5.105.)

Plotas: 510.98 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2016-10-10

**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: Viešojo ūkio Lietuvo konsultavimo tarnyba, a.k. 110057335

Daiktas: patalpa Nr. 4400-2639-7853:7404, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-12-15 Panaudos sutartis Nr. 8P-16-296

Plotas: 510.98 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2017-01-18

Terminas: Iki 2026-12-31

**8. Žymos:**

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688

Daiktas: patalpa Nr. 4400-2639-7853:7404, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2005-03-21 Įsakymas Nr. Į-81

Įrašas galioja: Nuo 2013-10-10

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "SVS IDEA", a.k. 302956893

Daiktas: patalpa Nr. 4400-2639-7853:7404, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-04-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1088

Įrašas galioja: Nuo 2013-10-10

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: patalpa Nr. 4400-2639-7853:7404, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-05-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2013-10-10

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**13. Kita informacija: įrašų nėra**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-05-27 11:11:51

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/1599176**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2013-04-15**  
Adresas: **Kėdainių r. sav., Akademija, Stoties g. 11**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Svečių namų patalpos**  
Adresas: **Kėdainių r. sav., Akademija, Stoties g. 11**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**  
Aprašymas / pastabos: **Nuo P-1 iki P-9, nuo P-44 iki P-54, nuo 1-2 iki 1-32 su bendro naudojimo patalpa, pažymėta 1-1 (33/100 nuo 5,44 kv.m)**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2639-7864:7405**  
Paskirties grupė: **Komercinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Viešbučių**  
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **5393-8004-8024, 2N3p**  
Statybos pradžios metai: **1938**  
Statybos pabaigos metai: **1938**  
Kap. remonto pradžios metai: **1976**  
Kap. remonto pabaigos metai: **1976**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5393-8004-8024:0018**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštas: **1**  
Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Viryklė: **Nėra**  
Bendras plotas: **517.58 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **418.89 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **323506 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**  
Atkuriamoji vertė: **129460 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-04-16**  
Vidutinė rinkos vertė: **24965 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-04-16**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-04-16**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-2639-7864:7405, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1998-01-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 06-106**  
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-10**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, a.k. 188675190

Daiktas: patalpa Nr. 4400-2639-7864:7405, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-09-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1VT-134(5.105.)

Plotas: 517.58 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2016-10-10

**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnyba, a.k. 110057335

Daiktas: patalpa Nr. 4400-2639-7864:7405, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-12-15 Panaudos sutartis Nr. 8P-16-296

Plotas: 517.58 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2017-01-18

Terminas: Iki 2026-12-31

**8. Žymos:**

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688

Daiktas: patalpa Nr. 4400-2639-7864:7405, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2005-03-21 Įsakymas Nr. Į-81

Įrašas galioja: Nuo 2013-10-10

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "SVS IDEA", a.k. 302956893

Daiktas: patalpa Nr. 4400-2639-7864:7405, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-04-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1088

Įrašas galioja: Nuo 2013-10-10

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: patalpa Nr. 4400-2639-7864:7405, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-05-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2013-10-10

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**13. Kita informacija: įrašų nėra**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**



Valstybės mokesčių Turto bankas  
GAUTA  
2025-05-30  
Reg. Nr. SK3-13194

## LIETUVOS NEFORMALIOJO ŠVIETIMO AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, Žirmūnų g. 1B, LT-09101 Vilnius, tel. +370 5 276 6578,  
el. p. [info@linesa.lt](mailto:info@linesa.lt), <http://www.linesa.lt/>, el. pristatymo dėžutės adresas 302848387.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302848387

Valstybiniam Turto bankui

2025-05-29 Nr. 26-459  
Į 2025 04 29 Nr. (15.1 Mr) SK4-5042

Kopija

LR Švietimo, mokslo ir sporto ministerijai

### DĖL TURTO PERDAVIMO VALSTYBINIAM TURTO BANKUI

Teikiame dokumentus, reikalingus perduoti valstybės turtą, esantį Žirmūnų g. 1B, Vilniuje, Valstybiniam turto bankui:

- sutarčių dėl paslaugų teikimo, nekilnojamojo turto panaudos ir/ar nuomos kopijas (sutarčių rinkmenų skaičius - 5;
- nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos kopiją (rinkmenų skaičius – 1);
- perduodamo valstybės nekilnojamojo turto likutinę vertę 2025 m. kovo 31 d. (rinkmenų skaičius – 1);

Suderinimo rašto dėl Pasiūlymo pateikimo ir nekilnojamojo turto poreikį (kv. m) pavestoms valstybės funkcijoms vykdyti perduodamame objekte pateiksime, kai turėsime Lietuvos neformaliojo švietimo agentūros steigėjo, LR Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos, sprendimą.

Direktorius

Valdas Jankauskas



Dokumento duomenys	
Registracijos numeris	SR-2624
Dokumento registracijos data	2025-07-31 16:39
Dokumento sudarytojo pavadinimas	Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO TURTO BANKUI VALDYTI CENTRALIZUOTAI
Dokumento adresatas (-ai)	Valstybės įmonė Turto bankas, Lietuvos neformaliojo švietimo agentūra 302848387, Žirmūnų g. 1B, LT-09101 Vilnius

Parašų duomenys	
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	Kancleris, Tomas Didžiulis, 2025-07-31 16:33
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	, DBSIS, 2025-07-31 16:39
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	Dokumentų administratorė, Žydrūnė Zadavičiūtė, 2025-08-04 15:03

Papildomi duomenys	
Išrašo suformavimo data	2025-08-04 15:42
Išrašo parengimo priežastis	-
Išrašą parengęs darbuotojas	Rita Mažeikienė





## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01124 Vilnius, tel. + 370 5 219 1225, el. p. smmin@smsm.lt, <https://smsm.lrv.lt>.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.  
Atsisk. sąsk. LT43 4040 0636 1000 2196, Lietuvos Respublikos finansų ministerija, finansų įstaigos kodas 40400

---

Valstybės įmonei Turto bankui

2025-07- Nr.

Į 2025-07-16 Nr. (15.1Mr) SK4-8193

Kopija

Lietuvos neformaliojo švietimo agentūrai

### **DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO TURTO BANKUI VALDYTI CENTRALIZUOTAI**

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija išnagrinėjo valstybės įmonės Turto banko 2025 m. liepos 16 d. raštu Nr. (15.1 Mr) SK4-8193 pateiktą derinti pasiūlymą dėl administracinio nekilnojamojo turto: pastato – Moksleivių techninės kūrybos rūmų su stomatologiniu kabinetu (unikalus numeris – 1097-7015-4017, bendras plotas 5 427,52 kv. m), esančio Vilniuje, Žirmūnų g. 1B, perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai ir informuoja, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturi.

Į centralizuotai valdyti perduodamo valstybės nekilnojamojo turto, reikalingo valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą valstybės įstaigų funkcijoms atlikti ir veiklai vykdyti, sąrašą įtraukto pirmiau nurodyto valstybės nekilnojamojo turto Vilniuje, Žirmūnų g. 1B, likutinę vertę 2025 m. liepos 31 d. ir kitą prašomą informaciją pateiks valstybės turto valdytojas – Lietuvos neformaliojo švietimo agentūra.

Ministerijos kancleris

Tomas Didžiulis

Danutė Kirsniienė, tel. +370 612 90 935, el. p. Danute.Kirsniene@smsm.lt

Dokumento duomenys	
Registracijos numeris	R6-532
Dokumento registracijos data	2025-08-27 18:00
Dokumento sudarytojo pavadinimas	Lietuvos neformaliojo švietimo agentūra
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PASIŪLYMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO TURTO BANKUI VALDYTI CENTRALIZUOTAI

Parašų duomenys	
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	Direktorius, Valdas Jankauskas, 2025-08-27 16:26
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	, DBSIS, 2025-08-27 18:00
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	Dokumentų administratorė, Regina Česnakė, 2025-08-28 10:27

Papildomi duomenys	
Išrašo suformavimo data	2025-09-02 10:14
Išrašo parengimo priežastis	-
Išrašą parengęs darbuotojas	Rita Mažeikienė



## LIETUVOS NEFORMALIOJO ŠVIETIMO AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, Žirmūnų g. 1B, LT-09101 Vilnius, tel. +370 5 276 6578,  
el. p. [info@linesa.lt](mailto:info@linesa.lt), <http://www.linesa.lt>, el. pristatymo dėžutės adresas 302848387.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302848387

---

Valstybiniam Turto bankui,

2025- - Nr.

Į 2025-07-16 Nr. (15.1 Mr) SK4-8193

### **DĖL PASIŪLYMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO TURTO BANKUI VALDYTI CENTRALIZUOTAI**

Teikiame dokumentus, reikalingus perduoti valstybės turtą, esantį Žirmūnų g. 1B, Vilniuje, Valstybiniam turto bankui valdyti centralizuotai:

- sutarčių dėl paslaugų teikimo, nekilnojamojo turto panaudos ir/ar nuomos kopijas;
- nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų bylų kopijas;
- perduodamo valstybės nekilnojamojo turto 2025 m. liepos 31 d. likutines vertes;
- nekilnojamojo turto poreikį (kv. m) pavestoms valstybės funkcijoms vykdyti, perduodamuose objektuose.

Direktorius

Valdas Jankauskas

Sonata Vaikšnorienė, el. p. [sonata.vaiksnoriene@linesa.lt](mailto:sonata.vaiksnoriene@linesa.lt)



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Lietuvos neformaliojo švietimo  
agentūra El. p. info@lmnsc.lt  
Nr.

Į 2024-10-23

Nr. 41607742

**DĖL DOKUMENTŲ SIUNTIMO**

Siunčiame Jums prašymo, Paslaugų apskaitos sistemoje įregistruoto Nr. 41607742,  
dokumentus.

PRIDEDAMA. Nekilnojamojo turto registro išrašas, 6 lapai.

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2024-10-30 11:59:27

**1. Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/199293**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2004-05-12**  
Adresas: **Vilnius, Žirmūnų g. 1B**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

**2.1. Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-0295-9048**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0023:250 Vilniaus m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **1.1343 ha**  
Užstatyta teritorija: **1.1343 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-12-28**

**2.2. Pastatas - Moksleivių techninės kūrybos rūmai su stomatologiniu kabinetu**

Unikalus daikto numeris: **1097-7015-4017**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
Žymėjimas plane: **1C10p**  
Statybos pabaigos metai: **1977**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **10**  
Bendras plotas: **5427.52 kv. m**  
Naudingas plotas: **72.92 kv. m**  
Gyvenamasis plotas: **40.73 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **3878.51 kv. m**  
Tūris: **23094 kub. m**  
Užstatytas plotas: **2066.38 kv. m**  
Kambarių skaičius: **3**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1595571 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **1324102 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1324102 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1994-11-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-11-09**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **155.35 kWh/m2/m.**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

**4.1. Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0295-9048, aprašytas p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 1097-7015-4017, aprašytas p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **1993-03-19 Steigėjo įsakymas Nr. 173**  
**2000-06-28 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 101-1400**  
**2004-01-30 Įsakymas Nr. 30-107**  
**2004-04-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-2755-01**  
Įrašas galioja: **Nuo 2004-05-12**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0295-9048, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32  
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktais  
Nr. A54-170/24(2.14.1.36E-ŽEM)

[rašas galioja: Nuo 2024-01-31

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Lietuvos neformaliojo švietimo agentūra, a.k. 302848387 Daiktas:  
pastatas Nr. 1097-7015-4017, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2012-06-26 Įsakymas Nr. V-1043  
2012-08-31 Perdavimo - priėmimo aktais Nr. 2/2012

[rašas galioja: Nuo 2012-11-27

**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: UAB "TELE2", a.k. 111471645

Daiktas: pastatas Nr. 1097-7015-4017, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2024-10-08 Nuomos sutartis Nr. A9-583

[rašas galioja: Nuo 2024-10-30

Terminas: Nuo 2024-10-08 iki 2029-05-01

7.2.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434

Daiktas: pastatas Nr. 1097-7015-4017, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2024-10-11 Nuomos sutartis Nr. A9- / 2024-00845

[rašas galioja: Nuo 2024-10-30

Terminas: Nuo 2024-11-01 iki 2025-11-02

7.3.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "GINVESTA", a.k. 122637972

Daiktas: pastatas Nr. 1097-7015-4017, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nuomos sutartis Nr. A9-9

2018-01-11 Perdavimo - priėmimo aktais  
2022-12-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 1

Plotas: 294.35 kv. m

Aprašymas: Bendras turto nuomos terminas negali būti ilgesnis kaip iki 202801-10

[rašas galioja: Nuo 2023-02-28

Terminas: Iki 2024-01-10

7.4.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: UAB "TELE2", a.k. 111471645

Daiktas: pastatas Nr. 1097-7015-4017, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2013-07-03 Nuomos sutartis

2013-07-03 Perdavimo - priėmimo aktais

2018-03-27 Susitarimas Nr. 1

Aprašymas: (31,5 kv.m ploto vietos ant pastato stogo)

[rašas galioja: Nuo 2018-07-03

Terminas: Nuo 2013-07-03 iki 2023-07-03

7.5.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434

Daiktas: pastatas Nr. 1097-7015-4017, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2013-07-03 Nuomos sutartis Nr. A9-218a TR-63234-12916

2017-02-01 Perdavimo - priėmimo aktais Nr. 3

2018-03-27 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 1/2018-00363

Plotas: 5.51 kv. m

Aprašymas: 5,22 kv. m bendro naudojimo ploto;

[rašas galioja: Nuo 2018-04-17

Terminas: Nuo 2013-07-03 iki 2023-07-03

7.6.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: Lietuvos neformaliojo švietimo agentūra, a.k. 302848387 Daiktas:  
žemės sklypas Nr. 4400-0295-9048, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-05-24 Panaudos sutartis Nr. 723 K01/2004-723

Plotas: 1.1343 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-06-01

Terminas: Nuo 2004-05-24 iki 2077-05-23

7.7.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: [redacted]

Daiktas: pastatas Nr. 1097-7015-4017, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2013-07-03 Nuomos sutartis  
2014-09-15 Susitarimas  
2014-10-30 Susitarimas  
Plotas: 40.73 kv. m  
Aprašymas: Iki gyvos galvos valdyti ir naudoti gyvenamąją patalpą.  
[rašas galioja: Nuo 2015-02-10

1.8.

Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "GINVESTA", a.k. 122637972  
Daiktas: pastatas Nr. 1097-7015-4017, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2008-01-10 Nuomos sutartis Nr. 4  
2008-01-10 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1  
2013-01-10 Susitarimas pakeisti sutartį  
Plotas: 294.35 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2013-04-09  
Terminas: Nuo 2008-01-10 iki 2018-01-10

## 8. Žymos:

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III 8.1. skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0295-9048, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0295-9048, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0295-9048, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, 8.4. šeštasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0295-9048, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0295-9048, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas 10.1. (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 1097-7015-4017, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2023-11-14 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą  
Nr. MK-0001-00441/0

[rašas galioja: **Nuo 2023-11-15**  
Terminas: **Nuo 2023-11-14 iki 2023-11-14**

- 10.2. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-7015-4017, aprašytas p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2019-07-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-01-190730-00096**  
Aprašymas: **Paprastasis remontas**  
[rašas galioja: **Nuo 2019-07-30**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**

- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalūs numeris: **100374834**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Tėlia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542**  
[registravimo data: **2022-12-09**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **109 kv. m, nuo 2023-01-04**

- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalūs numeris: **100321436**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**  
[registravimo data: **2022-02-22**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **33 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalūs numeris: **100317731**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**  
[registravimo data: **2022-02-22**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **34 kv. m, nuo 2023-01-04**

- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalūs numeris: **100314332**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**  
[registravimo data: **2022-02-22**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **33 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalūs numeris: **100305843**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**  
[registravimo data: **2022-02-18**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **36 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalūs numeris: **100299689**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**  
[registravimo data: **2022-02-18**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **34 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalūs numeris: **100302622**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**  
[registravimo data: **2022-02-18**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **59 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalūs numeris: **100253481**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**  
[registravimo data: **2022-02-09**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **415 kv. m, nuo 2023-01-05**

- 11.10. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)  
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**  
Teritorijos unikalūs numeris: **100659447**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-10-21**



Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 25 d. įsakymo Nr. 1-36 'Dėl Vilniaus-Grigiškių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-321

Įregistravimo data: 2024-07-16

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 338 kv. m, nuo 2024-07-16

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis

11.11. Teritorijos pavadinimas: skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100266318

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-10-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 25 d. įsakymo Nr. 1-36 ?Dėl Vilniaus-Grigiškių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-321

Įregistravimo data: 2022-02-10

Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-04-26

Administracinio pastato rekonstravimo projektas, Ukmergės g. 128, Vilnius Nr. D7A1304100

Duomenų pakeitimo data: 2024-10-03

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 368 kv. m, nuo 2024-10-03

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis

11.12. Teritorijos pavadinimas: skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100693666

Įregistravimo pagrindas: AB Vilniaus šilumos tinklai; 2022-03-30 Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; ĮSAKYMAS DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-112

Įregistravimo data: 2024-08-28

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 152 kv. m, nuo 2024-08-28

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo

11.13. Teritorijos pavadinimas: infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100701493

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2024-10-08 Įsakymas Nr. V-154

Įregistravimo data: 2024-10-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2664 kv. m, nuo 2024-10-23

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo

11.14. Teritorijos pavadinimas: infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100701547

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2024-10-08 Įsakymas Nr. V-154

Įregistravimo data: 2024-10-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 28 kv. m, nuo 2024-10-23

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo

11.15. Teritorijos pavadinimas: infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100701203

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2024-10-08 Įsakymas Nr. V-154

Įregistravimo data: 2024-10-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1002 kv. m, nuo 2024-10-23

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo

11.16. Teritorijos pavadinimas: infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100701047

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2024-10-08 Įsakymas Nr. V-154

[registravimo data: **2024-10-22**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **163 kv. m, nuo 2024-10-22**

**Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo**

11.16.

Teritorijos pavadinimas: **infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100698889**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2024-10-08 Įsakymas Nr. V-154**

[registravimo data: **2024-10-18**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3124 kv. m, nuo 2024-10-18**

**Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo**

11.17.

Teritorijos pavadinimas: **infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100699175**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2024-10-08 Įsakymas Nr. V-154**

[registravimo data: **2024-10-18**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **78 kv. m, nuo 2024-10-18**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Statiniai - Registro Nr. 10/269808. Ūkinės veiklos būdas ir pobūdis - Respublikinių moksleivių techninės kūrybos rūmų statiniams eksploatuoti.

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro

AUTOMATINĖ SISTEMA

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų centras 124110246, Vilnius, Studentų g. 39, LT-08106
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl informacijos duomenų pateikimas
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-31 Nr. SP-159897 (4.55 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2024-10-31 Nr. R2-219
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aida Šeštakauskienė, Vyriausioji specialistė, Kauno 2 klientų aptarnavimo grupė
Sertifikatas išduotas	AIDA ŠEŠTAKAUSKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-31 16:02:30 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-31 16:02:37 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-13 14:30:06 - 2025-12-12 14:30:06
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	-
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241030.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-11-04 10:55:52)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-11-04 10:55:52 DBSIS

Dokumento duomenys	
Registracijos numeris	25-9418
Dokumento registracijos data	2025-07-01 06:16
Dokumento sudarytojo pavadinimas	FINANSINIŲ NUSIKALTIMŲ TYRIMO TARNYBA PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO PILIES G. 12A, 12A-1, KLAIPĖDA, PERDAVIMO VALDYTI CENTRALIZUOTAI
Dokumento adresatas (-ai)	Valstybės įmonė Turto bankas, Išteklių agentūra prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos

Parašų duomenys	
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	Direktorius, Rolandas Kiškis, 2025-06-30 21:30
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	, DBSIS, 2025-07-01 06:16
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	Dokumentų administratorė, Dalia Butkienė, 2025-07-01 09:46

Papildomi duomenys	
Išrašo suformavimo data	2025-07-02 12:52
Išrašo parengimo priežastis	-
Išrašą parengęs darbuotojas	Rita Mažeikienė



**FINANSINIŲ NUSIKALTIMŲ TYRIMO TARNYBA  
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, Šermukšnių g. 3, LT-01106 Vilnius, tel. (8 5) 271 7594, el. p. [dokumentas@fntt.lt](mailto:dokumentas@fntt.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188608786

---

VĮ Turto bankui

Į 2025-05-15 Nr. (15.1 Mr) SK4-5799

Kopija

Išteklių agentūrai prie Lietuvos  
Respublikos vidaus reikalų ministerijos

**DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO PILIES G. 12A, 12A-1,  
KLAIPĖDA, PERDAVIMO VALDYTI CENTRALIZUOTAI**

Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos (toliau – Tarnyba) vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo nuostatomis, bei atsižvelgdami į VĮ Turto bankas pasiūlymą, sutinka perduoti VĮ Turto bankui centralizuotai valdyti šį turtą:

- Administracinės paskirties negyvenamoji patalpa – bankas (unikalus Nr. 2194-6000-3019:0001, bendras plotas 496,24 kv. m su b. n. patalpomis pažymėtomis: 1-2 (68/100 iš 93,80 kv. m), 1-6(11/100 iš 22,32 kv. m), 2- 1 (36/100 iš 93,42 kv. m), 3-1(73/100 iš 80,02 kv. m), 3-10(32/100 iš 15,29 kv. m)), esanti Pilies g. 12A-1, Klaipėda;
- ½ kiti inžineriniai statiniai - kiemo aikštelė (unikalus Nr. 2194-6000-3032), esanti Pilies g. 12A, Klaipėda;
- stoginė (unikalus Nr. 2194-6000-3020, bendras plotas 26,30 kv. m), esanti Pilies g. 12A, Klaipėda.

A. Ramanauskas, tel. +370 5 271 7575, el. p. [audrius.ramanauskas@fntt.lt](mailto:audrius.ramanauskas@fntt.lt)

Dokumento duomenys	
Registracijos numeris	ID-3864
Dokumento registracijos data	2025-08-20 16:33
Dokumento sudarytojo pavadinimas	Lietuvos Respublikos Vidaus reikalų ministerija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO PASIŪLYMO
Dokumento adresatas (-ai)	Valstybės įmonė Turto bankas, Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos

Parašų duomenys	
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	Direktorius, Giedrius Griška, 2025-08-20 14:20
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	Kancleris, Dalius Kuliešius, 2025-08-20 16:28
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	, DBSIS, 2025-08-20 16:33
Pasirašė (pareigos, vardas, pavardė, data)	Dokumentų administratorė, Dalia Butkienė, 2025-08-21 08:44

Papildomi duomenys	
Išrašo suformavimo data	2025-08-21 10:09
Išrašo parengimo priežastis	-
Išrašą parengęs darbuotojas	Rita Mažeikienė



## LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, 01510 Vilnius,  
tel.: +370 5 271 7154 / 271 7130,  
el. p. bendrasisd@vrm.lt, el. pristatymo dėžutės adresas 188601464  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

---

Valstybės įmonei Turto bankui	2025-08-	Nr. 1D-
Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybai prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos	Į 2025-07-16	Nr. (15.1Mr) SK4-8193
	2025-05-16	Nr. (15.1Mr) SK4-5799

### DĖL VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO PASIŪLYMO

Informuojame, kad 2025 m. liepos 23 d. Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos (toliau – Ministerija) Turto valdymo vidaus reikalų sistemoje komisijos (toliau – Komisija) posėdyje Nr. 3 pagal kompetenciją buvo išnagrinėtas valstybės įmonės Turto banko 2025 m. liepos 30 d. raštu Nr. (15.1Mr) SK4-8193 „Pasiūlymas dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai“ (gauta 2025-07-30; reg. Nr. 1G-9558) pateiktas pasiūlymas perduoti VĮ Turto bankui valdyti centralizuotai šiuo metu Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybos prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos (toliau – Tarnyba) patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: negyvenamąją patalpą – banką su b. n. patalpomis pažymėtomis: 1-2 (68/100 iš 93,80 kv. m), 1-6 (11/100 iš 22,32 kv. m), 2-1 (36/100 iš 93,42 kv. m), 3-1 (73/100 iš 80,02 kv. m), 3-10 (32/100 iš 15,29 kv. m) unikalus Nr. 2194-6000-3019:0001, Pilies g. 12A-1, Klaipėda; ½ kitus inžinerinius statinius – kiemo aikštelę, unikalus Nr. 2194-6000-3032, Pilies g. 12A, Klaipėda; kitus inžinerinius statinius – stoginę, unikalus Nr. 2194-6000-3020, Pilies g. 12A, Klaipėda. Šias patalpas perėmus VĮ Turto bankui, jos būtų išnuomos Tarnybai.

Ministerija informuoja, kad Komisijos posėdyje **nepritarta** VĮ Turto banko pasiūlymui.

Ministerijos kancleris

Dalius Kuliešius

Ričardas Žala, tel. 271 8789, el. p. ricardas.zala@vrm.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

NUASMENINTAS

2025-07-02 14:34:42

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/135705  
Registro tipas: Patalpos/butai  
Sudarymo data: 1995-11-22  
Adresas: Klaipėda, Pilies g. 12A-1

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Bankas**  
Aprašymas / pastabos: Su b.n.patalpomis pažymėtomis: 1-2(68/100 iš 93,80kv.m), 1-6(11/100 iš 22,32kv.m), 2-1(36/100 iš 93,42kv.m), 3-1(73/100 iš 80,02kv.m), 3-10(32/100 iš 15,29kv.m)  
Unikalus daikto numeris: 2194-6000-3019:0001  
Paskirties grupė: Administracinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių  
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
plane: 2194-6000-3019, 4B2/p  
Statybos pradžios metai: 1946  
Statybos pabaigos metai: 1946  
Rekonstravimo pradžios metai: 1994  
Rekonstravimo pabaigos metai: 1994  
Baigtumo procentas: 100 %  
Aukštas: 1  
Rūsų: Nėra  
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Viryklė: Nėra  
Bendras plotas: 496.24 kv. m  
Pagrindinis plotas: 252.54 kv. m  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-11-22

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso patalpai Nr. 2194-6000-3019:0001, aprašytai p. 2.1.  
Registro Nr.: 50/112316  
Adresas: Klaipėda, Pilies g. 12A  
Unikalus daikto numeris: 2194-6000-3020  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Žymėjimas plane: K1  
Statybos pradžios metai: 1994  
Statybos pabaigos metai: 1994  
Baigtumo procentas: 100 %  
Plotas: 26.30 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 993 Eur  
Atkuriamoji vertė: 993 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1290 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-05-11  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-11-22

3.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**  
Priklausanti dalis: 1/2 priklauso patalpai Nr. 2194-6000-3019:0001, aprašytai p. 2.1.  
Registro Nr.: 50/112316  
Adresas: Klaipėda, Pilies g. 12A  
Unikalus daikto numeris: 2194-6000-3032  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Žymėjimas plane: K2  
Statybos pradžios metai: 1994  
Statybos pabaigos metai: 1994  
Baigtumo procentas: 100 %  
Plotas: 1270.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 63525 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
Atkuriamoji vertė: 15900 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: 2016-01-01  
Vidutinė rinkos vertė: 15900 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-01  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-11-22

## 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: patalpa Nr. 2194-6000-3019:0001, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 1997-05-28 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 522  
1999-02-05 Steigėjo įsakymas Nr. 77  
1999-02-22 Perdavimo - priėmimo aktas  
Įrašas galioja: Nuo 1999-05-12



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188608786**

Daiktas: **patalpa Nr. 2194-6000-3019:0001, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1997-05-28 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 522**

**1999-02-05 Steigėjo įsakymas Nr. 77**

**1999-02-22 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 1999-05-12**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: informacija neteikiama

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RITA MAŽEIKIENĖ

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

NUASMENINTAS

2025-07-02 13:41:19

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/112316  
Registro tipas: Statiniai  
Sudarymo data: 1968-07-08  
Adresas: Klaipėda, Pilies g. 12A

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

## Pastatas - Administracinis pastatas

Unikalus daikto numeris: 2194-6000-3019  
Paskirties grupė: Administracinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių  
Žymėjimas plane: 4B2/p  
Statybos pradžios metai: 1946  
Statybos pabaigos metai: 1946  
Rekonstravimo pradžios metai: 1994  
Rekonstravimo pabaigos metai: 1994  
Kap. remonto pradžios metai: 2021  
Kap. remonto pabaigos metai: 2023  
Papr. remonto pradžios metai: 2006  
Papr. remonto pabaigos metai: 2013  
Statinio kategorija: Neypatingasis  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Metalas  
Aukštų skaičius: 2  
Bendras plotas: 1106.59 kv. m  
Pagrindinis plotas: 774.73 kv. m  
Tūris: 4896 kub. m  
Užstatytas plotas: 627.00 kv. m  
Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: 2  
Koordinatė X: 6177898  
Koordinatė Y: 320006  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 999000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 23 %  
Atkuriamoji vertė: 769000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: 2023-01-10  
Vidutinė rinkos vertė: 1037000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-01-10  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-01-10  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: D  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo  
daliai) šildyti: 100.15 kWh/m2/m.

2.2.

## Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso patalpai Nr. 2194-6000-3019:0001 iš registro 50/135705  
Unikalus daikto numeris: 2194-6000-3020  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Žymėjimas plane: K1  
Statybos pradžios metai: 1994  
Statybos pabaigos metai: 1994  
Baigtumo procentas: 100 %  
Plotas: 26.30 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 993 Eur  
Atkuriamoji vertė: 993 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1290 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-05-11  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-11-22

2.3.

## Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė

Priklausanti dalis: 1/2 priklauso patalpai Nr. 2194-6000-3019:0001 iš registro 50/135705  
1/2 priklauso patalpai Nr. 2194-6000-3019:0002 iš registro 50/135707  
Unikalus daikto numeris: 2194-6000-3032  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Žymėjimas plane: K2  
Statybos pradžios metai: 1994  
Statybos pabaigos metai: 1994  
Baigtumo procentas: 100 %  
Plotas: 1270.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 63525 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
Atkuriamoji vertė: 15900 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: 2016-01-01  
Vidutinė rinkos vertė: 15900 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-01

Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-11-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 2194-6000-3020, aprašyti p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 2194-6000-3032, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 1997-05-28 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 522

1999-02-05 Steigėjo įsakymas Nr. 77

1999-02-22 Perdavimo - priėmimo aktas

2000-05-23 Lietuvos Respublikos įstatymas Nr. VIII-1698

Įrašas galioja: Nuo 2014-02-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042

Daiktas: kiti statiniai Nr. 2194-6000-3032, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2021-07-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 740

2021-12-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 7-764/21-46-64

Įrašas galioja: Nuo 2022-01-12

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188608786

Daiktas: kiti statiniai Nr. 2194-6000-3020, aprašyti p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 2194-6000-3032, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 1997-05-28 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 522

1999-02-05 Steigėjo įsakymas Nr. 77

1999-02-22 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 1999-05-12

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188608786

Daiktas: kiti statiniai Nr. 2194-6000-3032, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-19 Nuomos sutartis Nr. 25/4-4-1-2425/22-S4-81

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-14

Terminas: Nuo 2022-02-14 iki 2032-02-13

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 2194-6000-3019, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2023-06-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230623-06846

Įrašas galioja: Nuo 2023-08-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

FIZINIS ASMUO

Daiktas: pastatas Nr. 2194-6000-3019, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-03-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2499

2023-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2023-08-17

10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 2194-6000-3019, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-05-26 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą

Nr. AD-0283-01512/0

Įrašas galioja: Nuo 2023-05-26

Terminas: Nuo 2023-05-26 iki 2033-05-26

10.4.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)

Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759

Daiktas: pastatas Nr. 2194-6000-3019, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2007-02-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2007-03-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 2101/0010:17

Archyvinės bylos Nr.: 21/7655

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

# DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Turto bankas, VĮ 112021042, Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO TURTO BANKUI VALDYTI CENTRALIZUOTAI
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-09-10 Nr. (15.1 Mr) SK4-10404
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2025-09-10 Nr. 5K-25/13860
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Gintaras Makšimas, Generalinis direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	GINTARAS MAKŠIMAS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-09-10 13:24:53 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-09-10 13:25:09 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-11-16 13:26:23 – 2027-11-15 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "turtobankas-DVS2017-CA" išduotą sertifikatą "BUTKIENĖ, Dalia, Turto bankas 20190601", sertifikatas galioja nuo 2025-08-13 15:25:23 iki 2026-08-13 15:25:23 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	23
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20250822.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Sertifikato (subjektas: BUTKIENĖ, Dalia, galioja nuo: 2025-08-13 15:25:23) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: turtobankas-DVS2017-CA). (Dalia Butkienė 2025-09-10 14:08:50)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-09-11 14:53:15 DBSIS

## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Lietuvos Respublikos finansų ministerija 288601650, Lukiškių g. 2, 01512 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO CENTRALIZUOTAI
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-10-07 Nr. 6K-25/4936
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Šima, Ministerijos kancleris
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS ŠIMA, Lietuvos Respublikos finansų ministerija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-10-06 17:48:14 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-X-L
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-10-06 17:48:18 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2025-01-09 09:28:47 – 2029-01-08 09:28:47
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	3
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DBSIS, versija 3.5.85.4
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-10 15:01:39)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-11-10 15:01:39 DBSIS